

ていさく 貞作通信

「しっかり発言、きちんと報告します」 市政に関する、ご意見・ご要望をお聞かせ下さい。メールアドレス
kyousankaneko@yahoo.co.jp

市川市八幡4丁目にある市民会館



2月市議会一般質問

公共施設の老朽化 予防保全の対策を

「予防保全を 目指す」と答弁

9人が死亡した笹子トンネルの天井板崩落事故。市川市でも調査の結果、市民会館のホールが利用中止に。公共施設の老朽化・維持管理が大きな課題です。私は、インフラも含め公共施設の予防保全対策を求めました。

市の公共施設の大半が30年以上経過し、老朽化が進行。維持管理費の増大や建て替えや大規模修繕で財政負担が懸念されます。

「事後保全」、結果的にコストがかさみます。我孫子市では業者が

市民会館、ホール利用中止 吊り天井崩落の恐れ、

市は3月21日、市民会館の吊り天井が崩落する危険性があると、4月以降同ホールの利用を中止すると公表。会議室や展示室は使用を続けます。



管財部長は「今後我孫子市を注目していく」と述べ、「今後、建物や設備の劣化状況に応じた、計画的な予防保全を目指す」と答弁。

施設のデータベース化 保全計画作成」と答弁

方法として「施設の構造や設備、修繕履歴、維持管理費などをデータベース化する。将来改修費などコミュニケーションし、中・長期保全計画を作成する」と述べました。

「計画を公表し、 体制を整備」と答弁

私は、市民への情報公開と計画の推進体制が重要だと再質問。管財部長は、「作成計画を市民に公表し、関係部署と連携して推進体制を整えていく」と答弁しました。



市川市は3月、養護老人ホームいこい荘南東側斜面地(市所有地)、樹木の剪定、伐採を行いました。住民の皆さんは1年前、市長にがけ地危険防止の対策や緑地の維持管理の適正を求める署名を提出していました。

「あんしん住宅 推進事業」を創設

市は、低炭素社会の推進や住宅の長期利用、住宅弱者への視点で、25年度「あんしん住宅推進事業」を創設。災害に強い住宅や質の高い住宅にリフォームするこ

とで、地域経済活性化にも寄与するとしています。

対象は、バリアフリー改修、防災性の向上、省エネ工事のいずれかで、工事費の3分の1、10万円を限度に補助。施行業者は市内事業者に限定(法人・個人)です。

日本共産党は、これまで景気対策と住環境整備で住宅リフォーム助成事業を提案。今回の事業に一定反映されました。



助かります

国分川調節池上部 中池広場の工事を実施

今年度、8200万円を予算化。東国分中学校周辺の中池広場の一部面積約1・6haを整備。散策休憩ゾーンと、サッカーなどの利用可能な多目的利用ゾーンを3年間で完成します。来年度は、駐車場と北側の散策休憩ゾーン及び多目的利用ゾーンの約3・2haの整備を行い、管理棟の整備と続き、中池広場が完了します。その後、下池広場を2年間で完了します。また、上池全体やその他の自然復元ゾーンは、千葉県が整備を行っていきます。

「平成27年開通予定」の都市計画道路3・4・18号。下水幹線の整備率は約9割、残りの区間も開通に合わせて整備が始まります。今年度は、南大野1丁目（セブンイレブンプラザ）に下水汚染管を整備します。これによって「南大野1丁目地域は、5年後各家庭から下水管の接続が可能になる」と委員会が答弁しました。



中池広場：拡大図



建設経済委員会が視察。課長から工事概要の説明を受ける。下は県が進めている自然復元ゾーン工事（3月4日）



課長から下水工事の説明を受ける（南大野地域）



都市計画道路3・4・18号、京成線南側工事を視察（3月4日）

下水汚染管を整備 南大野も接続可能に

「平成27年開通予定」の都市計画道路3・4・18号。下水幹線の整備率は約9割、残りの区間も開通に合わせて整備が始まります。今年度は、南大野1丁目（セブンイレブンプラザ）に下水汚染管を整備します。これによって「南大野1丁目地域は、5年後各家庭から下水管の接続が可能になる」と委員会が答弁しました。また、宮久保地域でも保育園から郵便局先まで本管の整備が



2月議会、金子貞作 一般質問の項目

- 公共施設の老朽化対策、維持管理について
 - 公契約条例の制定のその後について
 - 生物多様性の保全、施策策定に向けた市の考えについて
 - 曾谷貝塚の今後の整備について
 - 市街化調整区域・農業振興地域の見直しについて
 - ハウス栽培農家への支援について
- （次号通信でお知らせしていきます）

- 大町第2団地4号棟エレベーター設計委託、5号棟の耐震改修工事、1号棟～3号棟の外壁改修工事
- 市川大野駅周辺整備＝歩道の整備など行う
- 史跡曾谷貝塚公有化＝予定面積209㎡
- 交通安全施設整備＝大野町2丁目162番地先カラー舗装
- 水路改良実施設計業務＝曾谷4丁目33番地先
- 大町観賞植物園ボイラー改修工事
- 大柏出張所整備事業＝南側敷地、緑地に配慮した公民館用の駐車場を整備する（写真は工事中の出張所：3月20日）



その他、北東部地域で
予算化された主なもの

編集後記

桜が満開。4月から新学期。新入生のみなさんにとって、学校での生活が楽しく、充実した生活になるよう、私たちは心から願っています。予算市議会は3月22日の本会議をもって、すべての審議を終了し、33日間におよんだ会期を終え、閉会しました。私と高坂市議は党市議団を代表し、13年度一般会計予算の原案に対し、基本的な問題を指摘し、質疑を展開、討論。予算案には、日本共産党だけが反対しました。

お気軽に
相談を

仕事
くらしの
悩み

連絡先 金子貞作 337-6184 (夜間)